

T.C.
ERDEMLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KİRALAMA İHALESİNE AİT İLAN

Madde 1- İŞİN NEVİ, YERİ, NİTELİĞİ VE MİKTARI :

Erdemli Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 15 sayılı kararına uygun olarak, Erdemli Belediyesi tarafından kiraya verilen gelir getirici işletmelerden; 2886 sayılı D.İ.K.'nun 45. Maddesine göre açık teklif (pey sürme) usulü ile kiralınması düşünülen ; **MERKEZ MAHALLESİ SAİM GÖKÜŞ PARKI İÇERİSİNDEKİ 50B NOLU KAFETERYA, HAL CADDESİ 73A NOLU SOĞUK HAVA DEPOSU, AYAŞ MAHALLESİ 127A VE 19 NOLU KAFETERYA, LİMONLU MAHALLESİ 85/1 NOLU KAFETERYANIN** 10 (on) yıllığına ve **MERKEZ MAHALLESİ ÖZEL İDARE SOKAK KAPALI PAZARDA BULUNAN 19, 22, 38, 39, 40, 41, 42** nolu işyerlerinin 3(üç) yıllığına kiralınması işidir.

Madde 2-İŞİN TAHMİN EDİLEN BEDELİ, GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI :

10 (on) yıllık kiralınması yapılacak işyerlerinin muhammen bedel ve geçici teminatları;

- 2.1. 50B (numarataj) no.lu kafeterya,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **90.000,00 TL'dir.** (Doksanbin Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **2.700,00TL'dir.**(İkibinyediyüz Türk Lirası)
- 2.2. 73A (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **50.000,00 TL'dir.** (Ellibin Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **1.500,00TL'dir.**(Binbeşyüz Türk Lirası)
- 2.3. 127A (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **30.000,00 TL'dir.** (Otuzbin Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **900,00TL'dir.**(Dokuzyüz Türk Lirası)
- 2.4. 19 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **20.000,00 TL'dir.** (Yirmibin Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **600,00TL'dir.**(Altyüz Türk Lirası)
- 2.5. 85/1 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **40.000,00 TL'dir.** (Kırkbin Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **1.200,00TL'dir.**(Binikiyüz Türk Lirası)
- 2.6. Kapalı Pazar 19 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **6.980,00 TL'dir.** (Altıbindokuzyüzseksen Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **210,00TL'dir.** (İkiyüzon Türk Lirası)
- 2.7. Kapalı Pazar 22 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **6.980,00 TL'dir.** (Altıbindokuzyüzseksen Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **210,00TL'dir.** (İkiyüzon Türk Lirası)
- 2.8. Kapalı Pazar 38 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **5.584,00 TL'dir.** (Beşbinbeşyüzseksendört Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **168,00TL'dir.** (Yüzaltmışsekiz Türk Lirası)
- 2.9. Kapalı Pazar 39 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **5.584,00 TL'dir.** (Beşbinbeşyüzseksendört Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **168,00TL'dir.** (Yüzaltmışsekiz Türk Lirası)
- 2.10. Kapalı Pazar 40 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **5.584,00 TL'dir.** (Beşbinbeşyüzseksendört Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **168,00TL'dir.** (Yüzaltmışsekiz Türk Lirası)
- 2.11. Kapalı Pazar 41 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **5.584,00 TL'dir.** (Beşbinbeşyüzseksendört Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **168,00TL'dir.** (Yüzaltmışsekiz Türk Lirası)
- 2.12. Kapalı Pazar 42 (numarataj) no.lu işyeri,
Yıllık kiralama muhammen bedeli **5.584,00 TL'dir.** (Beşbinbeşyüzseksendört Türk Lirası)
Geçici Teminatı ise yıllık kiralama muhammen bedelinin %3'ü **168,00TL'dir.** (Yüzaltmışsekiz Türk Lirası)

Muhammen bedele KDV dahil edilmemiş olup, ihale bedeline KDV uygulanacaktır.

Teminatların 2886 sayılı Kanununun 26. maddesinde belirtilen değerlerden birisi olması gereklidir.

Teminatlar, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir. İdarece alınan teminatlar her ne surette olursa olsun haczedilemez veya üzerlerine ihtiyati tedbir konulamaz.

Madde 3 -İHALENİN USULÜ, YER VE ZAMANI :

İhale 2886 sayılı D.İ.K.'nun 45. maddesi gereğince açık artırma usulü (pey sürme) ile **23/05/2019** tarihinde Perşembe günü,

- 3.1. MERKEZ MAHALLESİ 50B (numarataj) no.lu Kafeterya : 10:00,
- 3.2. MERKEZ MAHALLESİ 73A (numarataj) no.lu Soğuk Hava Deposu: 10.15,
- 3.3. AYAŞ MAHALLESİ 127A (numarataj) no.lu Kafeterya:10.30,
- 3.4. AYAŞ MAHALLESİ 19 (numarataj) no.lu Kafeterya :10.45,
- 3.5. LİMONLU MAHALLESİ 85/1 (numarataj) no.lu Kafeterya :11.00,
- 3.6. Kapalı Pazar 19 (numarataj) no.lu işyeri :11.15,
- 3.7. Kapalı Pazar 22 (numarataj) no.lu işyeri :11.30,
- 3.8. Kapalı Pazar 38 (numarataj) no.lu işyeri, 14.00,
- 3.9. Kapalı Pazar 39 (numarataj) no.lu işyeri: 14.15,
- 3.10. Kapalı Pazar 40 (numarataj) no.lu işyeri :14.30,
- 3.11. Kapalı Pazar 41 (numarataj) no.lu işyeri :14.45,
- 3.12. Kapalı Pazar 42 (numarataj) no.lu işyeri :15.00.

Erdemli Belediye Hizmet Binası 5.katında bulunan Toplantı Odasında İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda yapılacaktır.

Saat ayarında Posta, Telgraf, Telefon (PTT) ve Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) idarelerinin saat ayarlaması esastır.

Madde 4-İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR VE BELGELER :

İhaleye katılacak olan gerçek veya tüzel kişi veya kişilerde aşağıdaki şartlar aranır: