



T.C.
MERSİN ERDEMLİ
BELEDİYE MECLİSİ

SAYI: 19

01/02/2019

K A R A R

Belediye Meclisinin 02.01.2019 tarih ve 17 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, **Toroslar Dağıtım A.Ş.'nin İmar Plan Değişikliği Teklifi** ile ilgili 10.01.2019 tarihli komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜSÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda;

Toroslar Dağıtım A.Ş.'nin 20.12.2018 tarih ve 2018-2853 sayılı yazısı ile Toroslar Şirketi sorumluluk sahası içerisinde yer alan Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi'nde yazı ekindeki krokide belirtilen 1 adet alanda yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle mevcut direk üstü trafoların 34,5 kv'lik monoblok köşk (kompakt tip) dönüştürülerek enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu; bu nedenle elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak zeminde ve planda yapılan inceleme neticesinde, tespit edilen ve teknik olarak trafo tesisine uygun alan belirlendiği, yazınız ekinde planda gösterilen alana şirketinizce hazırlanan alt yapı yatırım projeleri kapsamında trafo yapılması öngörülmekte ve bu doğrultuda trafo yeri olarak talep edildiğini, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince gerekli kontrollerin yapılarak trafo yeri olarak plana işlenmesinin uygunluğunun kontrol edilmesi uygun görüldüğü takdirde plan tadilatı yapılması talep edilmektedir.

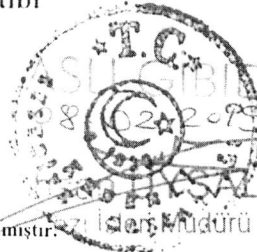
Komisyonumuzca söz konusu plan değişiklik dosyasında ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Tömük Mahallesi, 032c08c4c paftasında yer alan mevcut plan dikkate alındığında 76 ada, 100 parselin kuzeyinde bulunan park alanına 8mx5m ebatlarında (TR1) işaretlenmesine ait 3507,12 plan işlem numaralı plan değişiklik teklifi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Denilmektedir.

Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; **İmar ve Bayındırlık Komisyon** raporunun kabulüne, mevcudun **oy birliği** ile karar verildi.

Mükerrem TOLLU
Meclis Başkanı

Ali YÖN
Meclis Kâtibi

İbrahim TEPE
Meclis Kâtibi





T.C.
ERDEMLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

ASKI İLAN TUTANAĞI

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tönnük Mahallesi, 032c08c4c paftasında yer alan mevcut plan dikkate alındığında 76 ada, 100 parselin kuzeyinde bulunan park alanına 8x5 ebatlarında trafo (TR1) işaretlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi Belediye Meclisimizin 01.02.2019 tarih ve 19 sayılı kararı ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14. Maddesi uyarınca Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2019 tarih ve 190 sayılı kararı ile görüşülüp karara bağlanmış olup; 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi uyarınca Belediyemiz Hizmet Binası İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katındaki ilan panosuna asılmak, Belediye internet sitesinde yayınlanmak ve Belediye hoparlöründen okunmak suretiyle 12.04.2019 tarihinde Cuma günü saat 08.00'den başlamak üzere 1(bir) ay süreyle askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilan olunur.

Ayşe KOÇ
Şehir Plancısı

Teslime GÜNEŞ
Şehir Plancısı

Kürşat ARAS
İmar ve Şeh. Müdürü

Rüşti ÇINAR
Başkan a. Başkan Yrd.